

**Siège social:**  
17, Rue de la Durantaie  
44540 Saint-Mars-la-Jaille  
02 40 97 08 68

[contact@unefamilleuntoit44.org](mailto:contact@unefamilleuntoit44.org)

**Pension de famille Les Grenadières:**

Allée de Clermont  
44850 Le Cellier  
02 40 97 08 68

[lesgrenadieres@unefamilleuntoit44.org](mailto:lesgrenadieres@unefamilleuntoit44.org)

**Pension de famille L'Écochère:**

Chemin de l'Écochère  
44150 St Géréon  
02 40 83 92 66

[ecochere@unefamilleuntoit44.org](mailto:ecochere@unefamilleuntoit44.org)

**Pôle de Nantes:**

68, rue de la Haluchère  
44300 Nantes  
09 72 31 44 13

[poledenantes@unefamilleuntoit44.org](mailto:poledenantes@unefamilleuntoit44.org)

## VOUS VOULEZ FAIRE UN DON?

**Tout don particulier peut être défiscalisé à hauteur de 66% dans la limite de 20% de vos revenus imposables.**

**Un don de 200€ à l'association UFUT44 équivaut à 132€ de déduction d'impôts.**

**Si vous voulez contribuer à notre action par un don, veuillez nous contacter.**

*"Tout homme, quel qu'il soit, porte en lui une valeur inaliénable, fondamentale, qui fait sa dignité d'homme"  
Préambule des statuts de l'association*



L'insertion par le logement



Siège social Saint Mars La Jaille



Pension de famille Les Grenadières



L'Ecochère



Pôle de Nantes



Pour plus d'informations  
sur nos actions, visitez  
notre Site Internet:

[www.unefamilleuntoit44.org](http://www.unefamilleuntoit44.org)



Pièce de théâtre Les mots du chemin



Lieu d'hébergement Sévigné



La Datcha - logements à Derval



visite à domicile

## Spécialistes de l'habiter en Loire Atlantique

## ACCOMPAGNEMENT SOCIAL

195 ménages accompagnés sur les secteurs de Châteaubriant-Derval, Ancenis et Nantes Métropole

- accès et maintien dans le logement
- gestion budgétaire et administrative
- prévention des expulsions locatives
- appropriation du logement
- intégration dans l'environnement
- médiation et négociation bancaire

## GESTION LOCATIVE

183 logements gérés

- commission d'attribution logements
- interlocuteur auprès des bailleurs et des collectivités
- rédaction et réalisation des contrats de locations et des états des lieux
- suivi des paiements, du quittancement des loyers, service recouvrement
- gestion des travaux et des sinistres
- captation de logements et glissement de baux

## PATRIMOINE ET MAÎTRISE D'OUVRAGE

40 propriétés, 20 baux à réhabilitation, 22 baux emphytéotiques

- gestion patrimoniale
- acquisition et rénovation de biens
- maîtrise d'ouvrage d'insertion pour un habitat de qualité techniquement et énergétiquement

## GENÈSE

L'association Une Famille Un Toit 44 est régie par la loi 1901, à but non lucratif.

Elle a été créée en 1995 dans le but d'accompagner les personnes en difficulté dans leur logement ou ne pouvant accéder à un logement autonome.

Aujourd'hui, l'équipe de 24 salariés accompagne plus de 400 ménages par an sur le département de la Loire Atlantique.

## NOS PARTENAIRES



## NOUS SOMMES MEMBRES DE



## AMÉLIORATION DE L'HABITAT

*lutte contre la précarité énergétique et contre le logement insalubre programme Habiter mieux*

- assistance à maîtrise d'ouvrage
- accompagnement dans le dépôt de demande de subventions pour des travaux d'économies d'énergie

## PÔLE DE NANTES

425 personnes accompagnées sur Nantes Métropole

- accompagnement social global des ménages en bidonvilles
- diagnostic global et individualisé
- accompagnement au logement des ménages en sous-location
- gestion des terrains conventionnés et d'habitat adapté
- actions de dynamisation (J'apprends le français, Socares)
- coopération décentralisée

## HABITAT PARTAGÉ ET ACCOMPAGNÉ

21 logements durables  
8 hébergements temporaires

- deux Pensions de Famille "les Grenadières" et "l'Ecochère" et un lieu d'hébergement "Sévigné".
- personnes ou familles avec des faibles ressources, en isolement et nécessitant un accompagnement spécifique et un habitat adapté